



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 10.01.2023. 18:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 20998

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6214/27	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, DVOR IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE DVOR			445 8 437	
		UKUPNO:			445	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 ZVONEX D.O.O., OIB: 97745178807, SPLIT, SV. MIHOVILA 48		
2.1	Pred. 3. svibnja 2010. godine Z-4093/10 Zabilježu se da je uknjižba prava vlasništva pod st. 1 zadržala red prvenstva danom 24. travnja 2008. godine, odnosno danom kad je bio pokrenut postupak za predbilježbu prava vlasništva u predmetu Z-6352/08.	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno: 16. 02. 2012. Z-1531/12 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-6352/11 od 20. siječnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježu se ovrha na nekretnini označenoj kao čest. zem. 6214/27, vlasništva ovršenika ZVONEX d.o.o. Split, Sv. Mihovila 48, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
1.2	Zaprimljeno: 07. veljače 2018. Z -4830/18 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu broj Ovr-4156/17 od 5. veljače 2018. godine, zabilježu se ovrha na čest. zem. 6214/27, vlasništva ovršenika Zvonex d.o.o. (OIB:97745178807) iz Splita, Sv. Mihovila 48 za cijelo, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Davora Radića (OIB:40237108684) iz Splita, Vjekoslava Paraća 102 i Alena Anića (OIB:60618754514) iz Splita, Magistrala Solin 37 a, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Predano: 18. ožujka 2004 Z-2980/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 10. 03. 2004. godine, a na teret nekretnine upisane u listu A, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od kn 14.055.921,42 odnosno protuvrijednost EUR-a po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora i sporazuma, uvećano za 8.553.141,54 kn, u korist: RADIĆ DAVOR, OIB: 40327108684, SPLIT, VJEKOSLAVA PARAĆA 102 ANIĆ ALEN, OIB: 60618754514, SPLIT, MAGISTRALA SOLIN 37/A	14.055.921,42 KN	
1.2	ZABILJEŽBA Predano: 25. travnja 2012. Z-4248/12 Zabilježuje se da se uknjižba na rbr. 1.1. pod br. Z-2980/04 temelji i na Ugovoru o djelomičnom ustupu - djelomičnoj prodaji tražbine od 29. veljače 2012. godine i potvrde "U Zagrebu, 12. 4. 2012. godine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.01.2023.